

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN PHÚ

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 219 /TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 01 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Sài Gòn

Ông Phan Quang Chiến Thắng và bà Lê Thị Chinh

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 249/2022/QĐST-DS ngày 12/8/2022 của Tòa án nhân dân quận 10, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 707/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2022 và số 708/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc về việc không có người tham gia đấu giá số 179/24/CV-NG ngày 30/01/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Nam Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Sài Gòn.

Địa chỉ: 151 Nguyễn Đình Chiểu, phường Võ Thị Sáu, quận 3, TP. Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Phan Quang Chiến Thắng, bà Lê Thị Chinh

Địa chỉ: 525/36 Tô Hiến Thành, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Theo nội dung thông báo số 16/TB-CCTHADS ngày 04/01/2024 về việc bán đấu giá tài sản là căn hộ chung cư số 14.05 Khối B chung cư Đặng Thành, 27 đường Trịnh Đình Thảo, phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh. Với giá khởi điểm là: 2.515.270.887 đồng (Viết bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm mười lăm triệu hai trăm bảy mươi nghìn, tám trăm tám mươi bảy đồng) vào lúc 13h30 ngày 01/02/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang số 197 đường Linh Trung, Khu phố 1, phường Linh Trung, thành phố Thủ Đức. Tuy nhiên hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.


Vì vậy, trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Quốc Dân - CN Sài Gòn, ông Phan Quang Chiến Thắng, bà Lê Thị Chinh được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Lam